



Wichtiger Meilenstein für Wimpassing: Neue Nahversorgung, Wohnungen und Dorfcafé im Ortszentrum

Am Mittwoch, dem 25. Juni 2025, wurde in Wimpassing an der Leitha ein bedeutender Schritt zur Stärkung der Nahversorgung, zur Schaffung von leistbarem Wohnraum und zur Belebung des Ortszentrums gesetzt.

Unsere Gemeinde konnte mit der Oberwarter Siedlungsgenossenschaft (OSG) einen verlässlichen und erfahrenen Partner gewinnen, der die Liegenschaft des ehemaligen Gasthauses Wahl erwerben wird. Auf diesem zentral gelegenen Grundstück soll in den kommenden Jahren ein modernes, multifunktionales Gebäude entstehen, das künftig mehrere wichtige Funktionen für unsere Gemeinde vereint.

Geplante Nutzung des neuen Projekts:

- **Nahversorger:** Der neue Standort für die Nahversorgung in Wimpassing wird in diesem Objekt untergebracht und über zeitgemäße, großzügige Räumlichkeiten verfügen.
- **Dorfcafé:** Als neuer sozialer Treffpunkt für alle Generationen wird ein Dorfcafé in das Projekt integriert.
- **Wohnen im Zentrum:** Neben Starterwohnungen für junge Wimpassingerinnen und Wimpassinger werden weitere bedarfsgerechte Wohnungen geschaffen.

Die Realisierung dieses Projekts erfolgt selbstverständlich unter Einhaltung der neuen Bebauungsrichtlinien, die vom Gemeinderat einstimmig beschlossen wurden. Damit tragen wir sowohl städtebaulich wie auch ökologisch zu einer nachhaltigen Entwicklung unserer Gemeinde bei.

„Ich freue mich sehr, dass wir nach intensiver Suche und zahlreichen Verhandlungsrunden nun diesen wichtigen Meilenstein erreicht haben. Mit der OSG haben wir einen starken Partner an unserer Seite, mit dem wir nun in die Phase der Detailplanung und Projektentwicklung starten. Eine umfassende Studie wird die Grundlage für das weitere Vorgehen bilden. Die Bürgerinnen und Bürger werden selbstverständlich laufend über die Fortschritte informiert.“ – **Bürgermeister Ernst Edelmann**

Erfreut zeigt sich auch OSG-Obmann Dr. Alfred Kollar: „Ich freue mich sehr, dass es uns gelungen ist, im sehr engen Einvernehmen mit Bürgermeister Ernst Edelmann unser erstes Bauvorhaben in der Gemeinde Wimpassing an der Leitha nun starten zu dürfen.“

Dieses Projekt ist ein klares Bekenntnis zur Weiterentwicklung unseres Ortszentrums – für eine lebendige, gut versorgte und lebenswerte Gemeinde.

